

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
1	実施要領	地方債・補助金	4	第2	2	(9)			地方債・補助金を活用する前提との事であるが、全体工程に制約がでるでしょうか？（例えば交付決定後でなければ着工できない、など）	新築建築物のZEB普及促進支援事業（環境省間接補助事業）を活用する見込みであり、当該補助金が採択された場合は、工程に制約が出る可能性があります。
2	実施要領	地方債・補助金	4	第2	2	(9)			地方債・補助金の申請時の工事費内訳明細書は、数量・単価が把握できれば事業者の任意の様式としてよろしいでしょうか。ご指示願います。	公共建築工事見積標準書式を想定していますが、協議によっては任意の様式でも可とします。
3	実施要領	グループ名について	6	第3	2	(1)			「グループ名」を設定するにあたり、制約がありますか？（企業名を省略しない、工事名称を入れる、等々）	特に制約はございません。
4	実施要領	応募者の構成	6	第3	2	(1)	エ		応募グループの業務区分についてお尋ねします。建設企業は工事監理業務は兼ねられないが、設計企業は監理業務を担えると読み解けますが、その解釈で宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
5	実施要領	複数の業務を実施	6	第3	2	(1)	エ		(2)ア～エの要件を満たす場合、建設企業が設計企業の業務を実施する事が可能という事で良いでしょうか？	(2)イの要件を満たす場合、建設企業が設計企業の業務を実施する事が可能です。なお、建設企業は工事監理企業を兼ねることはできません。
6	実施要領	選定委員について	8	第3	2	(2)	ア	(ク)	委員名は優先交渉権者決定後に公表するとの事ですが、公表後、記載の関連があった場合、失格となるのでしょうか？資格審査時に町の方でチェックされるのでしょうか？	資格審査時に確認します。
7	実施要領	工事費等内訳書	8	第3	2	(2)	ア	(カ)	工事費等内訳書を提出できる者とありますが、提出の時期は、実施設計完了後、という事で良いでしょうか？	ご理解のとおりです。
8	実施要領	設計企業	9	第3	2	(2)	イ		(オ) 要求水準に示す新橋の上部構造の仕様に類似する人道橋以上の設計実績を有することとあります。類似するとは形式のことですか？群衆荷重や橋長、支間長、幅員のことですか？	河川に架かっている道路橋または人道橋（延長は25m程度以上）の施工 実績を有していることとします。
9	実施要領	実績	9	第3	2	(2)	イ	(オ)	求められています実績に「要求水準に示す新橋の上部構造の仕様に類似する人道橋以上の設計」と記載があります。要求水準には型式が単純非合成H桁橋とありますが、型式がRCの中空床版でも類似の実績として認められるという認識でよろしいでしょうか。また、実績を証明する資料は、完了時のテクリスでもよろしいでしょうか。ご指示願います。	前段につきましてはご理解のとおりです。後段につきましてはテクリスのほか、様式2-7記載のとおり、図面等橋の規模・仕様のわかる書類も必要です。
10	実施要領	建設企業	9	第3	2	(2)	ウ		(カ)新橋の上部構造の実績は建設企業から業務の再委託を受ける企業の実績としても構わないとあります。また、（様式2-7）参加者の資格要件確認書（建設企業）の人道橋以上の施工実績において、※人道橋以上の設計・施工実績を協力企業の実績とする場合は提出不要。とありますが、人道橋以上の施工実績はどのように証明すればよいでしょうか？	協力企業の実績に係る契約書、完成確認書、履行証明書のいずれか1つ及び図面等橋の規模・仕様のわかる書類を添付してください。
11	実施要領	現場代理人及び監理技術者について	9	第3	2	(2)	ウ	(ウ)	配置予定技術者について仮契約を締結する前に名簿を提出する事となっていますが、工事着手前に変更が生じて良いでしょうか？（同等の資格を持つ事を前提として）	町と協議により変更は可能です。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
12	実施要領	現場代理人及び監理技術者について	9	第3	2	(2)	ウ	(ウ)	橋梁の工事に際し、土木施工管理技士の資格が問われますか？その場合、協力企業の有資格者でも良いでしょうか？	土木施工管理技士の資格の有無は、参加資格要件としていません。
13	実施要領	工事監理企業	10	第3	2	(2)	エ		工事監理企業についてお尋ねします。(ウ)の実績は無いが、(ア)(イ)は満たしている場合、工事監理協力企業となることは可能でしょうか。	工事監理企業は(ア)～(ウ)の全てを満たしている必要があります。
14	実施要領	質問について	11	第3	4				今回の事業について、事業提案書の提出までに、今後質問させて頂きたい事が出た時に質問しても良いでしょうか？	質問の締切以降の質問は受付けません。
15	実施要領	提出する書類	12	第3	5	(2)			参加表明書の副本は、代表企業・構成企業の代表者の押印が必要な書類も含め、正本の写し（コピー）でもよろしいでしょうか。ご指示願います。	正本の写しで構いません。
16	実施要領	提出する書類	13	第3	7	(4)			事業提案書の電子媒体のデータ形式ですが、様式3-1～4-2以外の提出書類もPDFデータで提出させていただいてよろしいでしょうか。ご指示願います。	様式3-1～4-2以外はWordデータで提出してください。 なお、図面はWordデータ（図面データを画像形式で貼り付けたもの）に加え、PDFデータとCADデータ（jww又はdxf）を提出してください。
17	実施要領	提出する書類	14	第3	7	(4)			様式4-5～4-10・図面集・事業実施工程表の正本・副本については、応募者を特定できる表記（会社名・氏名・住所・ロゴマーク等）は避けるという認識でよろしいでしょうか。また、申込受付番号は様式4-5「事業提案書（表紙）」にのみ記載する形でよろしいでしょうか。ご指示願います。	前段、後段ともにご理解のとおりです。
18	実施要領	提出する書類	14	第3	7	(4)			事業提案書の副本は、代表企業の代表者の押印が必要な書類も含め、正本の写し（コピー）でもよろしいでしょうか。ご指示願います。	正本の写しで構いませんが、応募者を特定できる表記（会社名・氏名・住所・ロゴマーク等）は避けてください。
19	実施要領	提出する書類	14	第3	7	(4)			鳥瞰図、透視図鳥瞰図の枚数が適宜となっております具体的ではありません。3～4枚までと考えて宜しいでしょうか？	鳥瞰図1面以上（南南東方向からを含む）、外観パース2面以上（南南東、北西方向からを含む）内観パース（1面以上）を前提とした枚数としてください。
20	実施要領	参加辞退について	14	第3	8				色々な検討の結果、事業提案書を提出出来ない場合もあると思いますが、その場合、その段階で参加辞退という事になるという事で良いでしょうか？	参加表明提出後であれば、参加辞退届を提出することは可能です。なお、参加辞退届の提出は令和7年5月29日（木）正午までとなります。
21	実施要領	選定委員会の設置	15	第3	9	(1)			町は最も本事業に適した事業者を選定するため「選定委員会」を設置するとありますが、その選定委員会には建築設計の専門家である「建築家」は含まれるのでしょうか。又、選定委員の公表はされるのでしょうか。	「建築士」を選定委員会の構成委員に含めることとして調整中です。 なお、委員名は優先交渉権者決定後に公表します。
22	実施要領	プレゼンテーション参加者について	16	第3	9	(2)	エ	(I)	本業務に配置される予定の担当者や責任者が参加する事となっていますが、実際に配置される技術者が途中で変更となっても良いでしょうか？	No.11をご参照ください。
23	実施要領	事業費見積書の額について	17	第4	1	(2)			仮契約の締結前に事業見積書を町に提出する事となっていますが、その額は価格提案書の額以下とすることと記載されています。どの程度の金額を想定されていますか？また事業見積書は値引きで良いのでしょうか？	金額については想定していません。事業見積書の表記については町と協議とします。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
24	実施要領	事業費見積書の額について	17	第4	1	(2)			仮契約の締結前に事業見積書を町に提出する事となっていますが、明細の入った工事費等内訳書ではなく、様式3-2価格提案内訳書同様の内容で良いでしょうか？（指定の書式がありますか？）	事業見積書の表記については町と協議とします。
25	実施要領	供用開始の準備	18	第4	3	(6)			パンフレットの作成部数・仕様及び開所式の規模についてご指示願います。また、竣工から供用開始までの準備期間（解体工事の着手までの期間）についてもご指示願います。	パンフレットはB4サイズ・カラー・三つ折りを2,000部程度、開所式は100人程度の規模を想定しています。 また、（仮称）藍住町世代間交流施設の開館を令和10年4月とし、各施設から備品の移動等が間に合うよう施工をお願いします。 なお、解体工事は開館後とします。
26	要求水準書本編	事業の概要	2	第1	4				既存の老人福祉センターは、老人福祉法に定められている施設と思いますが、今回の新たな施設で基本的に「老人福祉センター」の用途とした場合、それに含まれない居室、または全く別の適用される関係法令があれば、合わせてご教示ください。	特定の法令に基づく施設ではありません。
27	要求水準書本編	事業の概要	2	第1	4				建設手順は世代間交流施設の完成後、藍翠苑解体とありますので、藍翠苑は工事中も使用されるのでしょうか？	ご理解のとおりです。
28	要求水準書本編	勤労女性センターの解体について	2	第1	4				勤労女性センターの解体工事は今回の事業に含まず、解体の設計だけ行うという事でしょうか？	ご理解のとおりですが、補足として解体設計は、国土交通省 官庁営繕の技術基準「建築物解体工事共通仕様書」に準拠して解体工事の特記仕様書を作成する他、解体敷地情報等を取りまとめることを予定しています。
29	要求水準書本編	事業概要	2	第1	4				勤労女性センター撤去の設計を行う。とありますが、解体撤去工事は別途と考えて宜しいでしょうか	ご理解のとおりです。
30	要求水準書本編	事業用地の概要	3	第2	1				前面道路について、幅員が約3.1～7.7mとなっています。都市計画区域であるので4m以上必要ですが、拡張計画でバラ園北側含めて解消されと考えて宜しいでしょうか？	バラ園北側の拡張は別事業としております。
31	要求水準書本編	田畑の地目変更について	3	第2	1				田畑の地目変更は内諾済みとあるが農地転用に関わる費用及び作業は提案価格に含まなくてよいでしょうか？また許認可提出までに地目変更されていると考えて良いでしょうか？	非農地証明を受けているため、農地転用の手続きは不要となります。 地目変更については事業完了後に予定しております。
32	要求水準書本編	地盤	3	第2	2	(2)			みどり橋の柱状図と事業者にて行う地盤調査の結果が、著しいかい離がある場合の追加費用は協議を行うとあります。追加変更契約は可能と考えてよろしいでしょうか？	協議結果によりますが、必ずしも追加変更契約を行うものではありません。
33	要求水準書本編	インフラ	4	第2	2	(3)			下水道の資料がございませんが、工事期間までに整備されるものとしてよろしいでしょうか。	事業区域周辺に係る下水道の整備工事について、管の埋設は完了していますが、供用開始は令和7年度末を見込んでいます。 なお、図面等の詳細については上下水道課下水道担当にお問合せください。
34	要求水準書本編	計画施設の概要（新橋）	4	第2	3				右岸外構の範囲及び詳細について記載がありませんので、ご指示願います。また右岸側の橋の構造物を残置するか撤去するか、町の考えをお聞かせ下さい。	現みどり橋の撤去後は、右岸側の築山は最小限の範囲で改修を行うこととします。また、新橋の施工に伴う外構改修は、美観を考慮して最小範囲で現在の舗床を改修してください。なお、河川区域については添付資料「（参考）河川占用資料」を参照してください。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
35	要求水準書本編	敷地利用計画	6	第2	7	(1)			提示されている敷地利用計画は基本とし、例えば芝生広場に一部建築を延長することは可能でしょうか。	要求水準を満たしている提案は可能です。
36	要求水準書本編	避難所利用への配慮	7	第2	7	(6)			避難所として、地域防災計画等で受け入れ人数の想定が有りましたらご教示ください。もし想定がなければ、避難所として利用を想定されている各室に対して、約2㎡あたり1人として「200人」で計画します。	避難場所とする場合、多目的室1、多目的室2及び和室で受入ることを想定しています。 その場合、一人あたり1.65㎡として計画してください。
37	要求水準書本編	（仮称）藍住町世代間交流施設の要求水準	8	第2	8	(1)	ア		計画の検討における施設利用の想定人数（職員数、1日利用人員（ピーク時））をご教示ください。	施設規模は、02-5_別紙5「利用者アンケート結果」の利用内容を参照し、諸室利用計画を想定して計画しております。
38	要求水準書本編	調理室・加工室	10	第2	8	(1)	ア		加工機器とは、移設する回転式蒸気窯のことでしょうか。	加工機器とは、蒸気減菌機と簡易ボイラーのことです。また、加工機器及び設備で移転備品の回転式蒸気窯も使用できるように整備してください。
39	要求水準書本編	本体建物（便所）	11	第2	8	(1)	ア		多目的トイレの必要機器に「ベビーベッド」とありますが、用途はおむつ交換台と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	ご理解のとおりです。
40	要求水準書本編	本体建物（設備室）	12	第2	8	(1)	ア		設備室について、屋根の上など屋外に計画することの可否について、ご指示願います。	屋外設置する場合は、屋外仕様として維持管理に配慮した計画としてください。
41	要求水準書本編	本体建物（消費生活センター事務室）	13	第2	8	(1)	ア		相談コーナーのスチールパーティションについての記載がございましたが、家具、什器、備品等一覧表にありません。本工事に含む必要がありますでしょうか。ご指示願います。	本工事に含んでください。
42	要求水準書本編	敷地北側道路拡幅（水路）	14	第2	8	(1)	イ		水路は「現状のまま」とありますが、公図、測量図で用地内に「用悪水路」など水路が存在しますが、北側道路に沿った範囲の水路のみ「現状のまま」として、用地内の水路は解体撤去と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	用地内の利用されていない地下埋設の水路構造物は解体撤去としてください。 また、北側道路沿いで老人福祉センター「藍翠苑」に隣接している水路は用水管理者と協議中となりますが、提案に際しては、当該水路は道路拡幅にあわせて移設してください。
43	要求水準書本編	敷地北側道路拡幅（幅員）	14	第2	8	(1)	イ		「現況の道路を敷地側に拡幅」とありますが、その範囲の整備は、本事業に含まれるでしょうか。もし、含む場合、拡幅する道路部分の縁石や仕上などの舗装構成などの仕様をご指示願います。	道路の拡幅は本工事としています。道路構造については道路管理者と協議を行って決めてください。
44	要求水準書本編	駐車場・駐輪場（ごみ集積場）	14	第2	8	(1)	ウ		ごみ集積場について、収集車は前面道路にて寄り付き、収集すると考えてよろしいでしょうか。また、上屋などの工作物は不要と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	ごみ集積場の位置及び構造については、町の担当部署と協議を行ってください。
45	要求水準書本編	回遊動線・芝生広場照明灯について	15	第2	8	(1)	エ		駐車場・駐輪場と同様に外灯は商用電源が不要なソーラーパネル付きとする必要がありますか？	外灯の仕様については維持管理の容易性と経済性を考慮して提案してください。
46	要求水準書本編	ア) 受変電設備・発電機設備	17	第2	8	(3)	イ		非常用発電設備について、法的に必要な場合のほか、供給先は、避難所の一部の照明、コンセント、換気機器を対象と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	施設事務室、多目的室1、多目的室2、和室、防災倉庫、2階便所及び以上を繋ぐ廊下と1階出入口に至る経路の照明設備、多目的室1、多目的室2、和室のコンセント設備・空調設備及び消防設備を非常用発電設備の負荷とし、72時間以上の対応が可能な計画とします。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
47	要求水準書本編	ア) 受変電設備・発電機設備	17	第2	8	(3)	イ		発電機負荷についての記述が、ありません。消防用設備と施設事務所及び避難所指定の室を負荷として計画しますが、宜しいか。	No.46を参照してください。
48	要求水準書本編	ア) 受変電設備・発電機設備	17	第2	8	(3)	イ		非常時の発電機・水槽容量について、時間・範囲のご要望がありましたらご教授ください。	発電負荷は、No.46を参照してください。 飲料水対応は、No.36を参照のうえ、3日分の供給が可能な計画として、システム（水槽、備蓄等）は提案してください。
49	要求水準書本編	カ)防犯カメラ・防犯設備	18	第2	8	(3)	イ		警備会社等に通報する必要があります。会社等選定は、応募者の判断で宜しいか。またカメラ・センサー類の機器は、保守の面からレンタルとしますが、宜しいか。	開館時間は監視カメラで監視を行うこととし、設備は本工事とします。 夜間の外周部警戒はセンサーで行い、機器共に警備会社の本工事とは別に委託することを想定しています。
50	要求水準書本編	カ)防犯カメラ・防犯設備	18	第2	8	(3)	イ		防犯カメラは機器を含め本工事、機械警備は空配管のみでよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
51	要求水準書本編	空調設備	18	第2	8	(3)	ウ		避難所利用室の空調方式（電気式・ガス式等）は、応募者の提案で宜しいか。	ご理解のとおりです。
52	要求水準書本編	新橋再整備	19	第2	9				設計条件、仕上、特記事項が示されていますが、これ以外の工法は不可ということでしょうか？	同等以上の提案は可能です。
53	要求水準書本編	新橋再整備	19	第2	9				上部工の設計条件で型式は単純非合成H桁橋となっていますが、他の鉄骨構造でも可能でしょうか？	同等以上の提案は可能です。ただし、提案においては正法寺川公園の景観性に十分に配慮することを求めます。
54	要求水準書本編	新橋再整備	19	第2	9				下部工の検討にあたり、みどり橋周辺の護岸現況図、土質調査報告書、（正法寺川の河川条件）をご提示いただけないでしょうか。	みどり橋周辺の護岸現況については、添付資料「（参考）河川占有資料」を、土質調査資料は別紙4「みどり橋 当初設計図書」を参照してください。
55	要求水準書本編	設計体制について	20	第2	10	(3)			担当技術者は、意匠、構造、電気設備、機械設備の分野毎に配置とあるが、兼任は不可でしょうか？設計業務の責任者との兼務も可能でしょうか？	前段につきましては担当技術者の兼任は可能とします。後段につきましても責任者と一分野の担当技術者との兼務は可能とします。
56	要求水準書本編	業務報告及び設計図書の提出	21	第2	10	(8)			設計図書の著作権は一般的に設計者にありますが、本事業においては町に帰属とするとなっています。何か意図があるのでしょうか？	維持管理運営や将来の改修計画に設計図書（CAD）を使用するため、町に帰属させることにしています。
57	要求水準書本編	業務の報告及び設計図書等の提出	21	第2	10	(8)			基本設計図書の工事費概算書は、様式3-2と同様の内訳でよろしいでしょうか。ご指示願います。	ご理解のとおりです。
58	要求水準書本編	業務の報告及び設計図書等の提出	22	第2	10	(8)			実施設計図書の工事費内訳明細書は、数量・単価が把握できれば事業者の任意の様式としてよろしいでしょうか。ご指示願います。	公共建築工事見積標準書式を想定していますが、協議によっては任意の様式でも可とします。
59	要求水準書本編	建築確認申請等	22	第2	10	(9)			開発許可に関する事項ですが、本工事は都市計画法第29条1項三号により、開発許可不要（協議は必要）と考えられますが、もし開発許可が必要となった場合は工期等に影響が出ます。その場合は工期の変更も可能と考えて宜しいでしょうか？	工期の変更は想定しておりません。想定外の事象が生じた場合は協議に応じます。
60	要求水準書本編	工事現場の現場監督員	24	第2	11	(4)	ウ		各工事現場に専任と記載がありますが、新築建物+解体+外構と、新橋の2つの工事現場という事でしょうか？	ご理解のとおりです。
61	要求水準書本編	藍翠苑の備品の移動について	24	第2	12	(1)			備品の仮の移転スペースの想定はありますか？	仮の移転スペースは想定しておりませんが、移転業務を円滑に進めるための協議には応じます。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
62	要求水準書本編	解体撤去に関する要求水準	24	第2	12	(1)			解体撤去の対象の杭は残置とするとありますが、藍翠苑およびみどり橋と考えると宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。藍綏遠は杭なし
63	要求水準書本編	留意事項	25	第2	12	(2)			新たに確認されたアスベスト含有物の部位の解体撤去費用については、町と協議を行うものとするとなります。追加変更契約は可能と考えてよろしいでしょうか？	協議結果によりますが、必ずしも追加変更契約を行うものではありません。
64	要求水準書本編	要求水準書資料一覧	27	第2	15				竣工図等の閲覧は随時可能でしょうか？	事前に連絡をいただいたうえで、企画政策課窓口での閲覧は可能です。
65	要求水準書別紙	1－1 測量図							当事業用地内の高低差がわかる資料を御提示いただけないでしょうか。	断面測量はおこなっていないので、閲覧図書や現地確認等で検討してください。
66	要求水準書別紙	4 みどり橋当初設計図							撤去するみどり橋について、橋の重量や構造が分かる資料（構造図等）がありましたらご提示願います。	ありません。
67	要求水準書別紙	7 電気設備諸元表							※9焼成用窯の電源が200V、525A、10.5kWと記載がありますが、単相200Vでよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
68	要求水準書別紙	7 電気設備諸元表							備考※6 多目的室1、2に拡声設備（単独のスピーカーシステム）を設けること。とは、利用者が各室で個別放送をするために、アンプやメディアを接続できるようにシステムを計画する、との理解で宜しいか。	ご理解のとおりです。
69	要求水準書別紙	7 電気設備諸元表							備考※7 監視カメラを設置個所を示す。との記載ですが、室名欄の「交流エリア」に※7の記載があります。このエリア全室ではなく、「その他」欄に※7を記載した室に設置する、との理解で宜しいか。	ご理解のとおりです。
70	要求水準書別紙	8 機械・衛生設備諸元表							表下※2に記載のある「蒸気滅菌機」の仕様をご教示願います。また、移設する回転式蒸気釜と同じ蒸気圧力と考えてよろしいでしょうか、合わせてご指示願います。	「蒸気滅菌機」と要求水準P10「加工器」は同じものです。回転式蒸気窯の最高使用圧力は0.3MPaです。
71	要求水準書別紙	8 機械・衛生設備諸元表							※2蒸気滅菌機本体は別途工事でよろしいでしょうか。また、仕様をご教授ください。	「蒸気滅菌機」と要求水準P10「加工器」は同じものです。なお、本体とボイラー含めて一式を本工事の対象としています。
72	要求水準書別紙	8 機械・衛生設備諸元表							※2調理室・加工室に必要な機器は「回転式蒸気窯」「蒸気滅菌機」のみでよろしいでしょうか。他に必要場合は仕様をご教授ください。	他に必要な機器はありません。
73	要求水準書別紙	9 家具、什器、備品等一覧表							表下※既設「回転式蒸気釜」は本工事にて移設と有りますが、簡易ボイラーもそれに含むものと考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	要求水準の加工機器（蒸気滅菌機、簡易ボイラー）の設備で回転式蒸気窯も使用できるように整備してください。
74	要求水準書別紙	9 家具、什器、備品等一覧表							※家具、什器、備品の内容・数量は、優先交渉権者が事業者となった後の設計業務打合せにて、町と協議の上決定する。となりますので、本事業の工事費には含まないとしてよろしいでしょうか？	別途工事分は含みませんが、設計時に別途工事の内容を確認したうえで設計を行うようにしてください。
75	要求水準書別紙	9 家具、什器、備品等一覧表							多目的室1で、主な活動に「阿波おどり」「社交ダンス」などがありますが、壁に姿見鏡は不要と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	必須ではありませんが、提案に含めていただくことは可能です。
76	要求水準書別紙	9 家具、什器、備品等一覧表							多目的室1には、A Vシステム導入の想定はございますでしょうか。その場合、空配管のみを本工事と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	No.68をご参照ください。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
77	要求水準書別紙	9 家具、什器、備品等一覧表							多目的室2で、ホワイトボードなどは不要と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	必須ではありませんが、提案に含めていただくことは可能です。
78	要求水準書別紙	9 家具、什器、備品等一覧表							みどり橋解体撤去及び新橋について、右岸側の施工ヤードとして使用できる範囲及び工事車両進入路をご教示願います。	施工ヤードは、現みどり橋橋脚部の築山を残すこと及び最小範囲とする条件で、施工者が提案をしてください。 工事進入路は合文化ホール駐車場側（南側）からの進入を可能としますが、保育所の送迎等の通行の妨げとならないよう安全対策を行っていただきます。
79	要求水準書その他								プロポーザル期間において、現地確認や高低差レベル調査や写真撮影、ドローン撮影は可能でしょうか？	現地の事前確認は随時行っていただいて問題ありません。ただし、施設（藍翠苑、バラ園、勤労女性センター）敷地内の立ち入りや、測量機器やドローンを使用する場合は、事前に町に相談のうえ、然るべき許可を得て、実施をしてください。
80	設計・施工者選定基準	定性的審査の審査項目、評価の視点と配点	4		3	(2)	イ		（3）地域貢献の評価の視点について、町内企業への発注金額／提案価格（総額）となっていますが、提案価格とは、2 工事費が対象（提案価格）と考えてよろしいでしょうか。ご指示願います。	様式3-1の価格提案書に記載する提案金額になります。
81	設計・施工者選定基準	地域貢献	4		3	(2)	イ		町内企業の活用金額について評価されますが、実施の時に提案より下回る金額にしかならなかった場合の罰則はありますか？（町内企業に請けてももらえない場合も想定されるため）	達成可能な活用金額の提案としてください。
82	設計・施工者選定基準	地域貢献	4		3	(2)	イ		町内企業の活用金額で町内企業の定義として町内に支店、営業所を設置している業者も含まれますか。	町内に支店、営業所を設置し、事業を行っている業者を含みます。
83	様式2-1～2-9 様式3-1～3-3 様式4-1・4-2	代表企業・構成企業の代表者名							弊社応募グループの代表企業・構成企業は、徳島県の競争入札参加資格審査申請書で貴町を入札参加希望自治体としており、共通審査書類で委任状を提出済なのですが、左記の各様式の代表企業・構成企業の代表者名を年間受任者（支店長等）の氏名にさせていただきますてもよろしいでしょうか。ご指示願います。	代表企業・構成企業の代表者名を年間受任者（支店長等）の氏名としても構いません。
84	様式2-3	参加資格確認申請書							参加資格審査申請書の提出書類の「（その他）会社概要」ですが、会社案内のパンフレット等でもよろしいでしょうか。ご指示願います。	ご理解のとおりです。
85	様式2-8	特定建設工事共同企業体について							建設企業で構成企業として名を連ねる場合、全ての建設企業は特定建設工事共同企業体としなければならないのでしょうか？	ご理解のとおりです。
86	様式2-10	資格審査の付属資料							下記の3点について、ご指示願います。 ①資格審査の付属資料は、すべて写しでもよろしいでしょうか。 ②各種証明書で発行日の指示がないものについては、提出日時点で3ヶ月以内の発行のものとと考えてよろしいでしょうか。 ③他の各様式にも同じ付属資料について添付の指示が記載されておりますが、提出する際は様式2-10の後ろにすべての付属資料を綴じる形でよろしいのでしょうか。	①～③全てご理解のとおりです。

（仮称）藍住町世代間交流施設整備事業【実施要領等に関する質問の回答】

	資料名等	項目等	頁	第1	1	(1)	ア	(ア)	質 問 内 容	回 答
87	様式2-10	資格審査の付属資料 ＜共通事項＞ No.3							法人税、法人事業税・消費税及び地方消費税を滞納していない者であることを証明する資料ですが、代表企業・構成企業の代表者名を年間受任者（支店長等）の氏名にする場合、支店等の納税証明書の提出も必要でしょうか。ご指示願います。	代表企業・構成企業の代表者名を年間受任者（支店長等）の氏名にする場合、支店等の納税証明書の提出も必要です。
88	様式2-10	資格審査の付属資料 ＜共通事項＞ No.4							「厚生年金等の社会保険制度に加入している者（任意適用事業所を除く）であることを証明する資料」ですが、各保険料の納入証明書の写しでもよろしいでしょうか。ご指示願います。	ご理解のとおりです。
89	様式3-2	消費税について							価格提案内訳書は消費税を含めず記載する事を求められているため、表示上、価格提案書とは消費税分の金額の差額が生じますが良いですか？	ご理解のとおりですが価格提案書と整合するように記載してください。
90	様式3-2	価格提案内訳書について							価格提案内訳書の「その他（ ）」の欄はどのような金額表示を想定していますでしょうか？経費、共通仮設の金額を入れる事で良いでしょうか？	特に決まった想定はございませんので、1設計費、2工事費、3工事監理業務費に該当しない項目がありましたら記載してください。
91	様式3-2	価格提案内訳書について							価格提案内訳書は「※行が不足する場合は、適宜追加すること」となっていますが、表記の工事費のどの部分にも該当しないものがある場合、〇〇工事費と追加して良いという事でしょうか？	ご理解のとおりです。
92	様式3-2	価格提案内訳書について							価格提案内訳書の工事費の中に行を増やして「共通仮設」「諸経費」を入れても良いでしょうか？	ご理解のとおりです。
93	様式3-3	町内業者契約率について							工事実施の時に契約率が守れない場合、罰則があるのでしょうか？	No.81をご参照ください。
94	事業請負契約書（案）	第79条 賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更	23						所謂スライド条項について、昨今の物価上昇の動向を鑑み、変動前工事代金額の算定に用いる物価指数などの指標は、公告日（2025年4月1日）の属する月の確報値と考えてよろしいでしょうか。ご教示ください。	変動後工事代金額の算定に用いる物価指数などの指標は、公告日（2025年4月1日）ではなく、契約締結日の属する月の数値とします。
95	事業請負契約書（案）	第79条第3項 賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更	23						記載にあります「物価指数等」について、一般社団法人建設物価調査会が公開している建築費指数を用いると解釈してよろしいでしょうか。ご教示下さい。	協議により決定します。
96	事業請負契約書（案）	第79条第3項 賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更	23						上記、物価指数を乗じる対象の根拠は、提出書類様式3-2と考え、「2 工事費」の価格全体がその対象になると解釈してよろしいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解のとおりです。

※質問内容について、誤字等がある場合は、表現を修正しています。

※回答について、黒字は令和7年4月21日公開分、赤字は令和7年4月30日公開分となります。